



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Большая Дмитровка, д.16, стр.2, Москва, 107031
Телефон: 8 (495) 530-6049, факс: 8 (495) 530-6075, e-mail: ds-info@mos.ru, <https://www.mos.ru/ds>
ОКПО 83111926, ОГРН 1077760867304, ИНН/КПП 7707639796/770701001

19.07.2021

ДС-11-49/21-22

**Президенту
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
А.Н.Глушкову
ул. Малая Грузинская, д. 3,
Москва, 123242**

Уважаемый Антон Николаевич!

Комплексом градостроительной политики и строительства города Москвы совместно с Комплексом экономической политики и имущественно-земельных отношений города Москвы рассмотрено Ваше обращение от 25.06.2021 по вопросу внесения изменений в Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ).

Представленным проектом федерального закона предлагается дополнить Закон № 44-ФЗ положением о возможности в случае увеличения стоимости ценообразующих строительных ресурсов изменения цены контракта, предметом которого является выполнение строительных работ.

Однако возможность изменения существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ в сфере строительства и цена которого превышает размер, установленный Правительством Российской Федерации, по причине возникновения независимых от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения, предусмотрена действующими положениями пункта 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.

В совместной позиции Минфина России, Минстроя России и ФАС России по вопросу о возможности изменения цены и срока исполнения государственного контракта, изложенному в письме от 10.06.2021 № 24-06-06/45785, № 24044-АП/09, № ПМ-47490/21, подтверждена возможность изменения существенных условий контракта на основании пункта 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ, в том числе в случае существенного изменения стоимости строительных материалов.

Учитывая изложенное, в отношении концепции представленного законопроекта в целом возражений не имеется, вместе с тем ее реализацию целесообразно осуществлять посредством уточнения действующих положений

Закона № 44-ФЗ и внесения изменений в постановление Правительства РФ от 19.12.2013 № 1186.

Необходимо отметить, что Минстроем России подготовлен проект постановления «О внесении изменений в пункт 11 постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 г № 1186», предусматривающий снижение предельного размера цены контракта, при которой или при превышении которой могут быть изменены условия контракта в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ со 100 млн руб. до 15 млн руб. Указанный проект размещен на федеральном портале проектов нормативных правовых актов <https://regulation.gov.ru/projects#npa=117516>.

Кроме того, Минстроем России подготовлен проект приказа «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр» (ID проекта на regulation.gov 01/02/06-21/00117101). Указанным проектом приказа предусмотрен порядок внесения изменений в смету контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, в случае возрастания общей стоимости работ по смете контракта более чем на 5 (пять) процентов в результате выявленного в процессе исполнения контракта изменения суммарной стоимости ценообразующих строительных материалов и (или) оборудования поставки подрядчика.

**Заместитель руководителя Департамента
строительства города Москвы-
руководитель контрактной службы**

А.Е.Сидоров



А.А.Еремсева
(495) 633-64-33, доб. 72333