О внесении изменений в приказ

Министерства строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации

от 30 ноября 2020 г. № 734/пр

В соответствии с частью 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», подпунктом 5.2.8 пункта 5 Положения о Министерстве строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г.
№ 1038 и статьей 4 Федерального закона от 25 декабря 2023 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий
и сооружений» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,
**п р и к а з ы в а ю:**

1. В пункте 2 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 734/пр
«Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 774/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) слово «сентября» заменить словом «марта».
2. Внести [изменения](#Par34) в Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 734/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации
18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 774/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058), согласно приложению к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

Министр И.Э. Файзуллин

|  |
| --- |
| Приложениек приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйстваРоссийской Федерацииот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ИЗМЕНЕНИЯ,

ВНОСИМЫЕ В ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ

И СОГЛАСОВАНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,

УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ

МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОТ 30 НОЯБРЯ 2020 Г. № 734/ПР

1. Подпункт г пункта 7 изложить в следующей редакции:

«данные, включающие наименование и место расположения объекта капитального строительства (адрес объекта капитального строительства, кадастровый номер земельного участка), реквизиты градостроительного плана земельного участка (для объектов, не являющихся линейными объектами), реквизиты решения об утверждении документации по планировке территории (для линейных объектов), на основании которых осуществляется строительство или реконструкция объекта;».

1. В пункте 15:

а) подпункт а после слов «видов экономической деятельности,» дополнить словами «СНИЛС (для физических лиц),»;

б) подпункт е признать утратившим силу;

в) дополнить абзацем:

«В случае если полномочия представителя действовать от имени заинтересованного лица подтверждены посредством Платформы полномочий федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации» представление документа, предусмотренного подпунктом «б» настоящего пункта, не требуется.».

1. В пункте 16 слова «к документам, указанным в пункте 15 Порядка, заинтересованное лицо прилагает документ по согласованию СТУ» заменить словами «в заявлении о согласовании СТУ указываются реквизиты документа
по согласованию СТУ».
2. В пункте 17 абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае если документация подается на рассмотрение посредством ЕПГУ такая документация подписывается заинтересованным лицом
или его представителем (в случае, если от имени заинтересованного лица действует его представитель):

- физическим лицом – простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – УКЭП) в соответствии
с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ
«Об электронной подписи»;

- индивидуальным предпринимателем и юридическим лицом – усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых
для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке
(далее - УНЭП) либо УКЭП.

В случае если документация подается на рассмотрение в электронном виде
без использования ЕПГУ такая документация подписывается УНЭП либо УКЭП указанных лиц.».

1. В пункте 18 после слов «предусмотренном пунктом 14 Порядка)» дополнить словами «в течении двух рабочих дней со дня поступления заявления о согласовании СТУ».
2. В пункте 19 слово «двадцать» заменить словом «девятнадцать».
3. В пункте 20 слова «Заинтересованное лицо или его представитель письменно информируется в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия такого решения» заменить словами «Заинтересованное лицо
или его представитель информируется о принятом решении по адресу электронной почты, указанному в заявлении о согласовании СТУ, либо посредством личного кабинета заинтересованного лица или его представителя на ЕПГУ, в случае если заявление направлено посредством ЕПГУ, в день принятия такого решения».
4. В пункте 21:

а) в абзаце седьмом после слов «регулирования в строительстве» дополнить словами «(далее – Учреждение)»;

б) в абзаце восьмом после слов «указанной аналитической справки» дополнить словами «исчисляется с момента направления документации
в Учреждение и».

1. В пункте 25 после слов «направляются заинтересованному лицу» дополнить словами «в день принятия решения о согласовании либо об отказе
в согласовании СТУ».

В пункте 27 после слов «сети "Интернет" (далее - сеть Интернет)» дополнить словами «в день принятия решения о согласовании либо об отказе в согласовании СТУ».