|  |
| --- |
|  |
| Приказ Минстроя России от 01.07.2022 N 534/пр "Об утверждении Методики определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве" (Зарегистрировано в Минюсте России 28.10.2022 N 70763) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 02.11.2022 |

Зарегистрировано в Минюсте России 28 октября 2022 г. N 70763

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 1 июля 2022 г. N 534/пр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ

ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНЫХ ЦЕН НА ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ

В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

В соответствии с [пунктами 31](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503244B50D423667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBBE4E4DEB19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N) и [33 статьи 1](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503244B50D423667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FA7B2EFE88FEB8E9A38BD2EA4FCEC23746A6DM409N), [пунктами 7.5](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503244B50D423667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FA7B2E9E88FEB8E9A38BD2EA4FCEC23746A6DM409N) и [7.6 части 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503244B50D423667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBBE4EBDBB19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N) Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2016, N 27, ст. 4302; 2017, N 31, ст. 4740), [подпунктами 5.2.101(10)](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950326445BD22B667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBAEEEADBB19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N) и [5.4.23(1) пункта 5](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950326445BD22B667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBAEEEAD9B19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N) Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2016, N 47, ст. 6673), приказываю:

1. Утвердить прилагаемую [Методику](#P33) определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве.

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты признания утратившими силу [подпунктов "в"](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C95042D4E55D22C667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0DAAB1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N), ["г" пункта 28](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C95042D4E55D22C667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBAECEBDBB19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N), [приложения N 7](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C95042D4E55D22C667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0DABBAE7B78AFE9FC235BF32BBFCF33F7668M60DN), а также внесения изменений в [подпункт "д" пункта 28](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C95042D4E55D22C667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBAECEAD9B19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N), [пункт 31](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C95042D4E55D22C667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0DA7B1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. N 326/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный N 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. N 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный N 64577).

Министр

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Приложение

Утверждена

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 1 июля 2022 г. N 534/пр

МЕТОДИКА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНЫХ ЦЕН НА ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ

В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1. Настоящая Методика устанавливает метод определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве, применяемых при формировании сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - сметная стоимость строительства), определяемой на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства в соответствии с [частью 1 статьи 8.3](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503244B50D423667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0DA7BFEBE88FEB8E9A38BD2EA4FCEC23746A6DM409N) Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2016, N 27, ст. 4302; 2022, N 18, ст. 3010).

2. Сметные цены на затраты труда работников в строительстве, определяемые государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и уполномоченным на создание и эксплуатацию федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (далее соответственно - ФГИС ЦС, государственное учреждение), в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9504224550D522667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBAECE2D9B19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N) о федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2016 г. N 959 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 40, ст. 5741; 2020, N 48, ст. 7765), формируются ежеквартально в текущем уровне цен в разрезе ценовых зон (по субъектам Российской Федерации, частям территорий субъектов Российской Федерации, по Российской Федерации или части территории Российской Федерации, включающей 2 или более субъектов Российской Федерации) на основании информации о среднемесячных размерах оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, установленных для целей определения сметной стоимости строительства и размещенных в ФГИС ЦС, с учетом тарифной системы оплаты труда, основанной на тарифной системе дифференциации заработной платы работников различных категорий с тарификацией работ, предусмотренной [статьей 143](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503264456D42E667C7CD9A8E2CA1515D993B13C08A9B3E7B78AFE9FC235BF32BBFCF33F7668M60DN) Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 3; 2012, N 50, ст. 6959).

3. В соответствии с [частью девятой статьи 143](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503264456D42E667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FA6BEEDE88FEB8E9A38BD2EA4FCEC23746A6DM409N) Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 3; 2006, N 27, ст. 2878; 2012, N 50, ст. 6959) тарифная система оплаты труда устанавливается с учетом единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих, единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих или профессиональных стандартов, а также с учетом государственных гарантий по оплате труда.

В целях определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве, применяемых при формировании сметной стоимости строительства, тарифные ставки по показателям, отражающим уровень профессиональной подготовки работника, определяются как отношение тарифной ставки работника соответствующего уровня профессиональной подготовки (далее соответственно - тарифный разряд, категория исполнителей) к тарифной ставке работника начального уровня подготовки (далее - тарифные коэффициенты).

4. Значения тарифных коэффициентов по тарифным разрядам (для работников, непосредственно участвующих при выполнении строительных, ремонтно-строительных, монтажных работ, работ по монтажу оборудования, капитальному ремонту, управлении строительными машинами и автотранспортными средствами (далее соответственно - рабочие-строители, машинисты), для работников, участвующих при выполнении пусконаладочных работ (далее - пусконаладочный персонал), ремонтно-реставрационных работ (далее - работники - исполнители реставрационных работ), предусмотренным [частью восьмой статьи 143](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503264456D42E667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FA6BEECE88FEB8E9A38BD2EA4FCEC23746A6DM409N) Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 3; 2006, N 27, ст. 2878; 2012, N 50, ст. 6959), приведены в [приложении N 1](#P113) к настоящей Методике.

5. Сметные цены на затраты труда рабочего-строителя, машиниста, пусконаладочного персонала, работника - исполнителя реставрационных работ определяются в разрезе ценовых зон (по субъектам Российской Федерации, частям территорий субъектов Российской Федерации, по Российской Федерации или части территории Российской Федерации, включающей 2 или более субъектов Российской Федерации) по формуле (1):



где:

 - сметные цены на затраты труда рабочего-строителя, машиниста, пусконаладочного персонала, работника - исполнителя реставрационных работ, руб./чел.-ч;

КТn - тарифный коэффициент рабочего-строителя, машиниста n-го разряда, пусконаладочного персонала и работника - исполнителя реставрационных работ n-ой категории, определяемый в соответствии с [приложением N 1](#P113) к настоящей Методике.

При определении сметных цен на затраты труда работника - исполнителя реставрационных работ к тарифным коэффициентам, указанным в [разделе 5](#P668) приложения N 1 к настоящей Методике, применяется коэффициент межотраслевых соотношений в соответствии с положениями отраслевого [соглашения](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503254F51DD23667C7CD9A8E2CA1515D981B16403AEB8F2E2DAA4C8CF37MB0FN) по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации, заключенного на федеральном уровне социального партнерства, предусмотренного [статьей 45](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503264456D42E667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0CA7BBE7B78AFE9FC235BF32BBFCF33F7668M60DN) Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 3; 2006, N 27, ст. 2878; 2014, N 48, ст. 6639) (далее - Соглашение) и действующего в период расчета показателя КТn;

С1ср - среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для соответствующей ценовой зоны (субъекта Российской Федерации, частей территории субъекта Российской Федерации, по Российской Федерации или части территории Российской Федерации, включающей 2 или более субъектов Российской Федерации) за предшествующий календарный год, установленный в соответствии с [пунктом 22(1)](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950325485AD129667C7CD9A8E2CA1515D993B13C06ACB1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017 N 1, ст. 184; 2019, N 21, ст. 2566) (далее - Правила мониторинга), руб.

При отсутствии в ФГИС ЦС данных о среднемесячных размерах оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли (С1ср), установленных в соответствии с [пунктом 22(1)](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950325485AD129667C7CD9A8E2CA1515D993B13C06ACB1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Правил мониторинга за предшествующий календарный год, для определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве в текущем уровне цен используется информация о последних установленных в соответствии с [пунктом 22(1)](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950325485AD129667C7CD9A8E2CA1515D993B13C06ACB1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Правил мониторинга федеральными органами исполнительной власти, федеральными агентствами и службами, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и юридическими лицами, указанными в [пункте 22](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950325485AD129667C7CD9A8E2CA1515D993B13C09A8B1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Правил мониторинга (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 1, ст. 184; 2019, N 21, ст. 2566), среднемесячных размерах оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, с учетом коэффициента инфляции, принимаемого по строке "Индекс потребительских цен в среднем за год" (базовый вариант) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период, разрабатываемого в соответствии со [статьей 26](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950421445AD62F667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBAEFE4DFB19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N) Федерального закона от 28 июня 2014 г. N 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 26, ст. 3378) (далее - прогноз социально-экономического развития Российской Федерации), действующего на дату определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве;

tср - среднегодовое число часов работы одного работника, занятого в строительной отрасли, в месяц, определяемое как сумма его рабочего времени за предшествующий календарный год (в часах за год), деленная на 12 месяцев, ч.;

Кинф - коэффициент инфляции, определяемый поквартально путем извлечения корня четвертой степени из величины годового показателя инфляции на соответствующий год, в соответствии с данными прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на текущий год, на дату определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве в текущем уровне цен.

Показатели сметных цен на затраты труда работников в строительстве рассчитываются с точностью до двух цифр после запятой.

6. Размер средств на оплату труда работников, занятых в строительной отрасли, при определении сметной стоимости строительства ресурсно-индексным или ресурсным методом рассчитывается одним из следующих способов:

а) суммированием средств на оплату труда n-го разряда рабочих-строителей, n-ой категории пусконаладочного персонала, работников - исполнителей реставрационных работ при наличии в сметных нормах данных о нормативных показателях затрат труда n-го разряда рабочих-строителей, n-ой категории пусконаладочного персонала, работников - исполнителей реставрационных работ по формуле (2):



где:

ОТ1 - размер средств на оплату труда рабочих-строителей, пусконаладочного персонала, работников - исполнителей реставрационных работ, руб./чел.-час;

 - сметные цены на затраты труда рабочего-строителя, пусконаладочного персонала, работника - исполнителя реставрационных работ, руб./чел.-ч;

Тi - нормативные показатели затрат труда рабочих-строителей n-го разряда, пусконаладочного персонала, работников - исполнителей реставрационных работ n-категории, в человеко-часах (далее - чел-ч);

б) произведением затрат труда рабочих-строителей, машинистов на сметную цену на затраты труда рабочего-строителя, машиниста первого разряда и тарифного коэффициента, соответствующего среднему разряду работ, определенному в сметной документации на основании сметных норм, при наличии в сметных нормах данных о нормативных показателях затрат труда рабочих-строителей, машинистов среднего разряда, по формуле (3):



где:

ОТ2 - размер средств на оплату труда рабочих-строителей, машинистов, руб./чел.-час;

 - сметная цена на затраты труда рабочего-строителя, машиниста первого разряда, руб./чел.-ч;

Т - затраты труда рабочих-строителей, машинистов, чел-ч;

КТ - тарифный коэффициент, соответствующий среднему разряду работ, определенному в сметной документации на основании сметных норм.

7. В целях определения сметных цен на затраты труда рабочих-строителей, машинистов, пусконаладочного персонала, работников - исполнителей реставрационных работ () в соответствии с [пунктом 22](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950325485AD129667C7CD9A8E2CA1515D993B13C09A8B1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Правил мониторинга в государственное учреждение направляется на рассмотрение расчет среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства за предшествующий календарный год и обосновывающие документы к такому расчету не позднее 20 февраля текущего года.

Рекомендуемый образец оформления расчета среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, приведен в [приложении N 2](#P710) к настоящей Методике.

8. Среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за предшествующий календарный год (С1ср) определяется по формуле (4):



где:

С1 - минимальная, среднемесячная тарифная ставка рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, при работе в нормальных условиях труда, определяемая в соответствии с [пунктом 9](#P89) настоящей Методики;

Кi - расчетные средневзвешенные по численности рабочих коэффициенты, учитывающие доплаты и надбавки к тарифным ставкам и окладам (принимаются расчетные значения для первого разряда, усредненные с учетом тарифных разрядов, начиная с которых они назначаются), носящие систематический характер.

Расчетные средневзвешенные по численности рабочих коэффициенты (Кi) обосновываются расчетами по каждому виду доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам с приложением подтверждающих документов (данных служб занятости, субъектов хозяйственной деятельности, нормативных правовых и локальных актов и иных сведений), общая сумма которых не должна превышать средневзвешенное по тарифным разрядам рабочих, занятых в строительной отрасли, значение в размере 0,6, определенное на основании сводных данных о составе затрат организаций на рабочую силу по виду экономической деятельности (ОКВЭД2) ["Строительство"](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950326445BD12F667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBCECE1D2B19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N), публикуемых Федеральной службой государственной статистики в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C95042C4A5BDD23667C7CD9A8E2CA1515D981B16403AEB8F2E2DAA4C8CF37MB0FN) от 29 ноября 2007 г. N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6043; 2021, N 24, ст. 4192).

Рекомендуемый перечень доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам, носящих систематический характер (Кi), приведен в [пункте 1](#P837) рекомендуемого состава затрат, учитываемых при определении сметных цен на затраты труда работников в строительстве, приведенного в приложении N 3 к настоящей Методике;

Кр - районный коэффициент к заработной плате работников, устанавливаемый в соответствии со [статьями 315](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503264456D42E667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0FAEBBE4E2DFB19E9E71E821BAFFF33C77746D4B71M208N) - [316](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503264456D42E667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0BACB1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 3; 2014, N 14, ст. 1547);

ПВ - расчетная среднемесячная величина прочих выплат, средневзвешенная по численности и тарифным разрядам рабочих, занятых в строительной отрасли, не учитываемая в составе Кi и нормативах сметной прибыли, ежегодные основные и дополнительные отпуска, процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и другие выплаты при наличии действующих нормативных правовых актов, регламентирующих данную сферу.

Расчетная среднемесячная величина прочих выплат (ПВ) обосновывается расчетами по каждому виду выплат с приложением подтверждающих документов (данных служб занятости, данных субъектов хозяйственной деятельности, нормативных правовых и локальных актов и иных сведений).

Рекомендуемый перечень прочих выплат (ПВ) приведен в [пункте 2](#P842) рекомендуемого состава затрат, учитываемых при определении сметных цен на затраты труда работников в строительстве, приведенного в приложении N 3 к настоящей Методике.

Федеральные органы исполнительной власти, федеральные агентства и службы, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, юридические лица, указанные в [пункте 22](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C950325485AD129667C7CD9A8E2CA1515D993B13C09A8B1B8B29FEFC7CF37A32DBBE3EF3D74M608N) Правил мониторинга, к итогу расчета среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, вправе применять понижающий коэффициент, учитывающий специфику строительства объектов, характерных для региональных условий, а также экономическую ситуацию, сложившуюся в строительной отрасли таких субъектов Российской Федерации.

9. Минимальная среднемесячная тарифная ставка рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, при работе в нормальных условиях труда (Сi) определяется по формуле (5):

Сi = ПМ x Ки (5),

где:

ПМ - величина прожиточного минимума для трудоспособного населения, установленная в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9504234E5AD22B667C7CD9A8E2CA1515D981B16403AEB8F2E2DAA4C8CF37MB0FN) от 24 октября 1997 г. N 134-ФЗ "О прожиточном минимуме в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 43, ст. 4904; 2021, N 1, ст. 12) и определяемая при расчете среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда на дату представления в государственное учреждение расчета среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли:

для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации - на основании прожиточного минимума для трудоспособного населения в соответствующем субъекте Российской Федерации (или частях территории субъекта Российской Федерации), рубли (руб.);

для федеральных органов исполнительной власти, федеральных агентств и служб, юридических лиц - на основании прожиточного минимума для трудоспособного населения в Российской Федерации (или части территории Российской Федерации, включающей 2 или более субъектов Российской Федерации), в субъекте Российской Федерации (или частях территории субъекта Российской Федерации), рубли (руб.);

Ки - коэффициент индексации, установленный в соответствии с [Соглашением](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503254F51DD23667C7CD9A8E2CA1515D981B16403AEB8F2E2DAA4C8CF37MB0FN).

Приложение N 1

к Методике определения

сметных цен на затраты труда

работников в строительстве,

утвержденной приказом

Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 1 июля 2022 г. N 534/пр

ЗНАЧЕНИЯ

ТАРИФНЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ ПО ТАРИФНЫМ РАЗРЯДАМ (ДЛЯ РАБОТНИКОВ,

НЕПОСРЕДСТВЕННО УЧАСТВУЮЩИХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ,

РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ, МОНТАЖНЫХ РАБОТ, РАБОТ ПО МОНТАЖУ

ОБОРУДОВАНИЯ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, УПРАВЛЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫМИ

МАШИНАМИ И АВТОТРАНСПОРТНЫМИ СРЕДСТВАМИ <1>, ДЛЯ РАБОТНИКОВ,

УЧАСТВУЮЩИХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ <2>,

РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫХ РАБОТ <3>)

--------------------------------

<1> Далее соответственно - рабочие-строители, машинисты.

<2> Далее - пусконаладочный персонал.

<3> Далее - работники - исполнители реставрационных работ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код | Наименование работ | Тарифные коэффициенты |
| Раздел 1. Рабочие-строители (средний разряд) | | |
| 1-100-10 | Средний разряд работы 1,0 | 1,000 |
| 1-100-11 | Средний разряд работы 1,1 | 1,009 |
| 1-100-12 | Средний разряд работы 1,2 | 1,018 |
| 1-100-13 | Средний разряд работы 1,3 | 1,027 |
| 1-100-14 | Средний разряд работы 1,4 | 1,036 |
| 1-100-15 | Средний разряд работы 1,5 | 1,045 |
| 1-100-16 | Средний разряд работы 1,6 | 1,054 |
| 1-100-17 | Средний разряд работы 1,7 | 1,063 |
| 1-100-18 | Средний разряд работы 1,8 | 1,072 |
| 1-100-19 | Средний разряд работы 1,9 | 1,081 |
| 1-100-20 | Средний разряд работы 2,0 | 1,090 |
| 1-100-21 | Средний разряд работы 2,1 | 1,100 |
| 1-100-22 | Средний разряд работы 2,2 | 1,110 |
| 1-100-23 | Средний разряд работы 2,3 | 1,120 |
| 1-100-24 | Средний разряд работы 2,4 | 1,130 |
| 1-100-25 | Средний разряд работы 2,5 | 1,140 |
| 1-100-26 | Средний разряд работы 2,6 | 1,150 |
| 1-100-27 | Средний разряд работы 2,7 | 1,160 |
| 1-100-28 | Средний разряд работы 2,8 | 1,170 |
| 1-100-29 | Средний разряд работы 2,9 | 1,180 |
| 1-100-30 | Средний разряд работы 3,0 | 1,190 |
| 1-100-31 | Средний разряд работы 3,1 | 1,205 |
| 1-100-32 | Средний разряд работы 3,2 | 1,220 |
| 1-100-33 | Средний разряд работы 3,3 | 1,235 |
| 1-100-34 | Средний разряд работы 3,4 | 1,250 |
| 1-100-35 | Средний разряд работы 3,5 | 1,265 |
| 1-100-36 | Средний разряд работы 3,6 | 1,280 |
| 1-100-37 | Средний разряд работы 3,7 | 1,295 |
| 1-100-38 | Средний разряд работы 3,8 | 1,310 |
| 1-100-39 | Средний разряд работы 3,9 | 1,325 |
| 1-100-40 | Средний разряд работы 4,0 | 1,340 |
| 1-100-41 | Средний разряд работы 4,1 | 1,360 |
| 1-100-42 | Средний разряд работы 4,2 | 1,380 |
| 1-100-43 | Средний разряд работы 4,3 | 1,400 |
| 1-100-44 | Средний разряд работы 4,4 | 1,420 |
| 1-100-45 | Средний разряд работы 4,5 | 1,440 |
| 1-100-46 | Средний разряд работы 4,6 | 1,460 |
| 1-100-47 | Средний разряд работы 4,7 | 1,480 |
| 1-100-48 | Средний разряд работы 4,8 | 1,500 |
| 1-100-49 | Средний разряд работы 4,9 | 1,520 |
| 1-100-50 | Средний разряд работы 5,0 | 1,540 |
| 1-100-51 | Средний разряд работы 5,1 | 1,566 |
| 1-100-52 | Средний разряд работы 5,2 | 1,592 |
| 1-100-53 | Средний разряд работы 5,3 | 1,618 |
| 1-100-54 | Средний разряд работы 5,4 | 1,644 |
| 1-100-55 | Средний разряд работы 5,5 | 1,670 |
| 1-100-56 | Средний разряд работы 5,6 | 1,696 |
| 1-100-57 | Средний разряд работы 5,7 | 1,722 |
| 1-100-58 | Средний разряд работы 5,8 | 1,748 |
| 1-100-59 | Средний разряд работы 5,9 | 1,774 |
| 1-100-60 | Средний разряд работы 6,0 | 1,800 |
| 1-100-61 | Средний разряд работы 6,1 | 1,812 |
| 1-100-62 | Средний разряд работы 6,2 | 1,824 |
| 1-100-63 | Средний разряд работы 6,3 | 1,836 |
| 1-100-64 | Средний разряд работы 6,4 | 1,848 |
| 1-100-65 | Средний разряд работы 6,5 | 1,860 |
| 1-100-66 | Средний разряд работы 6,6 | 1,872 |
| 1-100-67 | Средний разряд работы 6,7 | 1,884 |
| 1-100-68 | Средний разряд работы 6,8 | 1,896 |
| 1-100-69 | Средний разряд работы 6,9 | 1,908 |
| 1-100-70 | Средний разряд работы 7,0 | 1,920 |
| 1-100-71 | Средний разряд работы 7,1 | 1,933 |
| 1-100-72 | Средний разряд работы 7,2 | 1,946 |
| 1-100-73 | Средний разряд работы 7,3 | 1,959 |
| 1-100-74 | Средний разряд работы 7,4 | 1,972 |
| 1-100-75 | Средний разряд работы 7,5 | 1,985 |
| 1-100-76 | Средний разряд работы 7,6 | 1,998 |
| 1-100-77 | Средний разряд работы 7,7 | 2,011 |
| 1-100-78 | Средний разряд работы 7,8 | 2,024 |
| 1-100-79 | Средний разряд работы 7,9 | 2,037 |
| 1-100-80 | Средний разряд работы 8,0 | 2,050 |
| Раздел 2. Рабочие | | |
| 2-100-01 | Рабочий 1 разряда | 1,000 |
| 2-100-02 | Рабочий 2 разряда | 1,090 |
| 2-100-03 | Рабочий 3 разряда | 1,190 |
| 2-100-04 | Рабочий 4 разряда | 1,340 |
| 2-100-05 | Рабочий 5 разряда | 1,540 |
| 2-100-06 | Рабочий 6 разряда | 1,800 |
| 2-100-07 | Рабочий 7 разряда | 1,920 |
| 2-100-08 | Рабочий 8 разряда | 2,050 |
| Раздел 3. Пусконаладочный персонал | | |
| 3-100-01 | Техник I категории | 1,420 |
| 3-100-02 | Техник II категории | 1,280 |
| 3-100-03 | Техник III категории | 1,150 |
| 3-200-01 | Инженер I категории | 2,150 |
| 3-200-02 | Инженер II категории | 1,960 |
| 3-200-03 | Инженер III категории | 1,760 |
| 3-300-01 | Ведущий инженер | 2,350 |
| 3-400-01 | Главный технолог | 2,550 |
| Раздел 4. Машинисты | | |
| 4-100-010 | Средний разряд машинистов 1,0 | 1,000 |
| 4-100-011 | Средний разряд машинистов 1,1 | 1,009 |
| 4-100-012 | Средний разряд машинистов 1,2 | 1,018 |
| 4-100-013 | Средний разряд машинистов 1,3 | 1,027 |
| 4-100-014 | Средний разряд машинистов 1,4 | 1,036 |
| 4-100-015 | Средний разряд машинистов 1,5 | 1,045 |
| 4-100-016 | Средний разряд машинистов 1,6 | 1,054 |
| 4-100-017 | Средний разряд машинистов 1,7 | 1,063 |
| 4-100-018 | Средний разряд машинистов 1,8 | 1,072 |
| 4-100-019 | Средний разряд машинистов 1,9 | 1,081 |
| 4-100-020 | Средний разряд машинистов 2,0 | 1,090 |
| 4-100-021 | Средний разряд машинистов 2,1 | 1,100 |
| 4-100-022 | Средний разряд машинистов 2,2 | 1,110 |
| 4-100-023 | Средний разряд машинистов 2,3 | 1,120 |
| 4-100-024 | Средний разряд машинистов 2,4 | 1,130 |
| 4-100-025 | Средний разряд машинистов 2,5 | 1,140 |
| 4-100-026 | Средний разряд машинистов 2,6 | 1,150 |
| 4-100-027 | Средний разряд машинистов 2,7 | 1,160 |
| 4-100-028 | Средний разряд машинистов 2,8 | 1,170 |
| 4-100-029 | Средний разряд машинистов 2,9 | 1,180 |
| 4-100-030 | Средний разряд машинистов 3,0 | 1,190 |
| 4-100-031 | Средний разряд машинистов 3,1 | 1,205 |
| 4-100-032 | Средний разряд машинистов 3,2 | 1,220 |
| 4-100-033 | Средний разряд машинистов 3,3 | 1,235 |
| 4-100-034 | Средний разряд машинистов 3,4 | 1,250 |
| 4-100-035 | Средний разряд машинистов 3,5 | 1,265 |
| 4-100-036 | Средний разряд машинистов 3,6 | 1,280 |
| 4-100-037 | Средний разряд машинистов 3,7 | 1,295 |
| 4-100-038 | Средний разряд машинистов 3,8 | 1,310 |
| 4-100-039 | Средний разряд машинистов 3,9 | 1,325 |
| 4-100-040 | Средний разряд машинистов 4,0 | 1,340 |
| 4-100-041 | Средний разряд машинистов 4,1 | 1,360 |
| 4-100-042 | Средний разряд машинистов 4,2 | 1,380 |
| 4-100-043 | Средний разряд машинистов 4,3 | 1,400 |
| 4-100-044 | Средний разряд машинистов 4,4 | 1,420 |
| 4-100-045 | Средний разряд машинистов 4,5 | 1,440 |
| 4-100-046 | Средний разряд машинистов 4,6 | 1,460 |
| 4-100-047 | Средний разряд машинистов 4,7 | 1,480 |
| 4-100-048 | Средний разряд машинистов 4,8 | 1,500 |
| 4-100-049 | Средний разряд машинистов 4,9 | 1,520 |
| 4-100-050 | Средний разряд машинистов 5,0 | 1,540 |
| 4-100-051 | Средний разряд машинистов 5,1 | 1,566 |
| 4-100-052 | Средний разряд машинистов 5,2 | 1,592 |
| 4-100-053 | Средний разряд машинистов 5,3 | 1,618 |
| 4-100-054 | Средний разряд машинистов 5,4 | 1,644 |
| 4-100-055 | Средний разряд машинистов 5,5 | 1,670 |
| 4-100-056 | Средний разряд машинистов 5,6 | 1,696 |
| 4-100-057 | Средний разряд машинистов 5,7 | 1,722 |
| 4-100-058 | Средний разряд машинистов 5,8 | 1,748 |
| 4-100-059 | Средний разряд машинистов 5,9 | 1,774 |
| 4-100-060 | Средний разряд машинистов 6,0 | 1,800 |
| 4-100-061 | Средний разряд машинистов 6,1 | 1,812 |
| 4-100-062 | Средний разряд машинистов 6,2 | 1,824 |
| 4-100-063 | Средний разряд машинистов 6,3 | 1,836 |
| 4-100-064 | Средний разряд машинистов 6,4 | 1,848 |
| 4-100-065 | Средний разряд машинистов 6,5 | 1,860 |
| 4-100-066 | Средний разряд машинистов 6,6 | 1,872 |
| 4-100-067 | Средний разряд машинистов 6,7 | 1,884 |
| 4-100-068 | Средний разряд машинистов 6,8 | 1,896 |
| 4-100-069 | Средний разряд машинистов 6,9 | 1,908 |
| 4-100-070 | Средний разряд машинистов 7,0 | 1,920 |
| 4-100-071 | Средний разряд машинистов 7,1 | 1,933 |
| 4-100-072 | Средний разряд машинистов 7,2 | 1,946 |
| 4-100-073 | Средний разряд машинистов 7,3 | 1,959 |
| 4-100-074 | Средний разряд машинистов 7,4 | 1,972 |
| 4-100-075 | Средний разряд машинистов 7,5 | 1,985 |
| 4-100-076 | Средний разряд машинистов 7,6 | 1,998 |
| 4-100-077 | Средний разряд машинистов 7,7 | 2,011 |
| 4-100-078 | Средний разряд машинистов 7,8 | 2,024 |
| 4-100-079 | Средний разряд машинистов 7,9 | 2,037 |
| 4-100-080 | Средний разряд машинистов 8,0 | 2,050 |
| 4-100-081 | Средний разряд машинистов 8,1 | 2,064 |
| 4-100-082 | Средний разряд машинистов 8,2 | 2,078 |
| 4-100-083 | Средний разряд машинистов 8,3 | 2,092 |
| 4-100-084 | Средний разряд машинистов 8,4 | 2,106 |
| 4-100-085 | Средний разряд машинистов 8,5 | 2,120 |
| 4-100-086 | Средний разряд машинистов 8,6 | 2,134 |
| 4-100-087 | Средний разряд машинистов 8,7 | 2,148 |
| 4-100-088 | Средний разряд машинистов 8,8 | 2,162 |
| 4-100-089 | Средний разряд машинистов 8,9 | 2,176 |
| 4-100-090 | Средний разряд машинистов 9,0 | 2,190 |
| 4-100-091 | Средний разряд машинистов 9,1 | 2,209 |
| 4-100-092 | Средний разряд машинистов 9,2 | 2,228 |
| 4-100-093 | Средний разряд машинистов 9,3 | 2,247 |
| 4-100-094 | Средний разряд машинистов 9,4 | 2,266 |
| 4-100-095 | Средний разряд машинистов 9,5 | 2,285 |
| 4-100-096 | Средний разряд машинистов 9,6 | 2,304 |
| 4-100-097 | Средний разряд машинистов 9,7 | 2,323 |
| 4-100-098 | Средний разряд машинистов 9,8 | 2,342 |
| 4-100-099 | Средний разряд машинистов 9,9 | 2,361 |
| 4-100-100 | Средний разряд машинистов 10,0 | 2,380 |
| Раздел 5. Работники - исполнители реставрационных работ | | |
| 5-100-01 | Работник - исполнитель реставрационных работ 1 разряда (категории) | 1,000 |
| 5-100-02 | Работник - исполнитель реставрационных работ 2 разряда (категории) | 1,090 |
| 5-100-03 | Работник - исполнитель реставрационных работ 3 разряда (категории) | 1,190 |
| 5-100-04 | Работник - исполнитель реставрационных работ 4 разряда (категории) | 1,340 |
| 5-100-05 | Работник - исполнитель реставрационных работ 5 разряда (категории) | 1,540 |
| 5-100-06 | Работник - исполнитель реставрационных работ 6 разряда (категории) | 1,800 |
| 5-100-07 | Работник - исполнитель реставрационных работ 7 разряда (категории) | 1,920 |
| 5-100-08 | Работник - исполнитель реставрационных работ 8 разряда (категории) | 2,050 |

Приложение N 2

к Методике определения

сметных цен на затраты труда

работников в строительстве,

утвержденной приказом

Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 1 июля 2022 г. N 534/пр

(рекомендуемый образец)

Расчет среднемесячного размера оплаты труда

рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли,

выполненный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_

(наименование организации) (год)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N пп. | Наименование элемента | Величина элемента | Наименования обосновывающих документов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Раздел I. Расчет минимальной среднемесячной тарифной ставки рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, при работе в нормальных условиях труда (С1) за предшествующий календарный год: |  |  |
| 1.1 | Прожиточный минимум для трудоспособного населения, определенный в соответствии с Методикой определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве, руб. |  |  |
| 1.2 | Коэффициент индексации, установленный в соответствии с положениями отраслевого [соглашения](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503254F51DD23667C7CD9A8E2CA1515D981B16403AEB8F2E2DAA4C8CF37MB0FN) по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации, заключенного на федеральном уровне социального партнерства и предусмотренного [статьей 45](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503264456D42E667C7CD9A8E2CA1515D993B13C0CA7BBE7B78AFE9FC235BF32BBFCF33F7668M60DN) Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 3; 2006, N 27, ст. 2878) (далее - Соглашение). |  |  |
|  | Итого по разделу I (руб.) |  |  |
|  | Раздел II. Расчет общего коэффициента, учитывающего доплаты и надбавки к тарифным ставкам и окладам, носящие систематический характер (расчетное значение первого разряда, усредненное для n-го количества коэффициентов с учетом тарифных разрядов, начиная с которых они назначаются), средневзвешенные по численности (Кi), общая сумма которых не должна превышать средневзвешенное по тарифным разрядам рабочих, занятых в строительной отрасли, значение в размере 0,6, в том числе: |  |  |
| 2.1 | К1 - надбавка за профессиональное мастерство, выплачиваемая в соответствии с положениями [Соглашения](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503254F51DD23667C7CD9A8E2CA1515D981B16403AEB8F2E2DAA4C8CF37MB0FN); |  |  |
| 2.2 | К2 - ежемесячная надбавка за выслугу лет (стаж работы); |  |  |
| 2.3 | К3 - вознаграждения без единовременных премий, определяемые в соответствии с положениями [Соглашения](consultantplus://offline/ref=74BABD22EEB851204C0527AECE340C9503254F51DD23667C7CD9A8E2CA1515D981B16403AEB8F2E2DAA4C8CF37MB0FN); |  |  |
| 2.n | Кn ... |  |  |
|  | Итого по разделу II: Кi |  |  |
|  | Итого среднемесячная тарифная ставка рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, с учетом доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам, носящим систематический характер, руб. |  |  |
|  | Раздел III. Расчет усредненного районного коэффициента к заработной плате (Кр) |  |  |
| 3.1 | КР1 - районный коэффициент к заработной плате, устанавливаемый для субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) |  |  |
| 3.n | Крn - районный коэффициент к заработной плате, устанавливаемый для субъекта Российской Федерации (n-ой части территории субъекта Российской Федерации) |  |  |
|  | Итого по разделу III: Кр |  |  |
|  | Итого среднемесячная тарифная ставка рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, с учетом доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам, носящим систематический характер, и с учетом районного коэффициента, руб. |  |  |
|  | Раздел IV. Расчет величины прочих выплат, производимых за счет средств, учитываемых в расходах на оплату труда (ПВ) |  |  |
| 4.1 | П1 - усредненная процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, рассчитываемая на основании средневзвешенной процентной надбавки, руб. |  |  |
| 4.2 | П2 - очередные и дополнительные отпуска, руб. |  |  |
| 4.n | Пn ... |  |  |
|  | Итого по разделу IV: ПВ, руб. |  |  |
|  | ИТОГО: среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, руб. |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись руководителя (его заместителя или иного уполномоченного им лица) федерального органа исполнительной власти, федерального агентства или службы, юридического лица, высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (его заместителя или иного уполномоченного им лица) |  | (дата) |

Приложение N 3

к Методике определения

сметных цен на затраты труда

работников в строительстве,

утвержденной приказом

Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 1 июля 2022 г. N 534/пр

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СОСТАВ

ЗАТРАТ, УЧИТЫВАЕМЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СМЕТНЫХ ЦЕН НА ЗАТРАТЫ

ТРУДА РАБОТНИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1. Рекомендуемый перечень доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам, носящих систематический характер, включает:

а) начисления стимулирующего характера, в том числе премии за производственные результаты, выслугу лет (стаж работы), надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, классность, руководство бригадой, высокие достижения в труде и иные подобные показатели;

б) начисления компенсирующего характера, связанные с режимом работы и условиями труда, в том числе надбавки к тарифным ставкам и окладам за работу в ночное время, работу в многосменном режиме, за совмещение профессий, расширение зон обслуживания, за сверхурочную работу и работу в выходные и праздничные дни;

в) сумма начисленного работникам среднего заработка, сохраняемого на время выполнения ими государственных и (или) общественных обязанностей, и в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) другие надбавки и доплаты, носящие систематический характер.

2. Рекомендуемый перечень прочих выплат включает:

а) расходы в виде среднего заработка, сохраняемого работникам на время отпуска, предусмотренного законодательством Российской Федерации, фактические расходы на оплату проезда работников и лиц, находящихся у этих работников на иждивении, к месту использования отпуска на территории Российской Федерации и обратно (включая расходы на оплату провоза багажа работников организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях);

б) стоимость бесплатно предоставляемых работникам в соответствии с законодательством Российской Федерации питания и продуктов;

в) процентная надбавка за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в районах европейского Севера и других районах с тяжелыми природно-климатическими условиями;

г) единовременные премии и вознаграждения;

д) вознаграждение по итогам работы за год, единовременное вознаграждение за выслугу лет (стаж работы);

е) другие виды поощрительных выплат, предусмотренные трудовым договором и (или) коллективным договором;

ж) иные прочие выплаты, предусмотренные трудовым договором и (или) коллективным договором.